

分譲タイプ 賃貸マンション

上池台マンション 906号室

賃料 135,000円  
管理費 5,000円

東急大井町線 旗の台4分  
東急池上線 「長原」徒歩3分  
東急池上線 「長原」徒歩3分  
東急目黒線 「洗足」徒歩10分

# < 内見可! >

### ■室内設備■

- 日当たり良好、南向きワイドバルコニー
- システムキッチン!
- エアコン3台!
- LEDシーリングライト3部屋!
- 収納たっぷり! 大型クローゼット
- バス換気乾燥機!
- 大型玄関収納
- シャワー付き洗面台 新規!
- ウォシュレット付きトイレ
- 室内洗濯機置場

### ■ネットワークシステム■

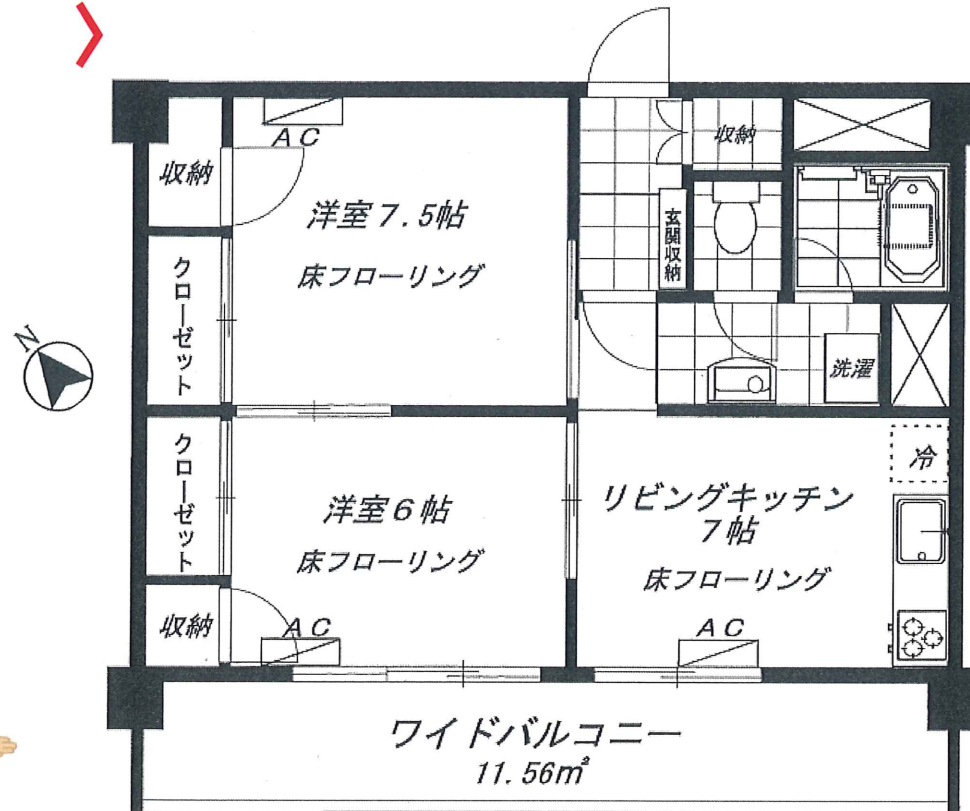
- 地デジ、BS視聴可
- Bフレッツ光接続可

### ■セキュリティ対策■

- オートロック
- 防犯カメラ設置

### ■共用設備■

- エレベーター2基
- 宅配ロッカー



2DK 専有面積:51.00㎡ ベランダ面積:11.56㎡

### ■物件概要■

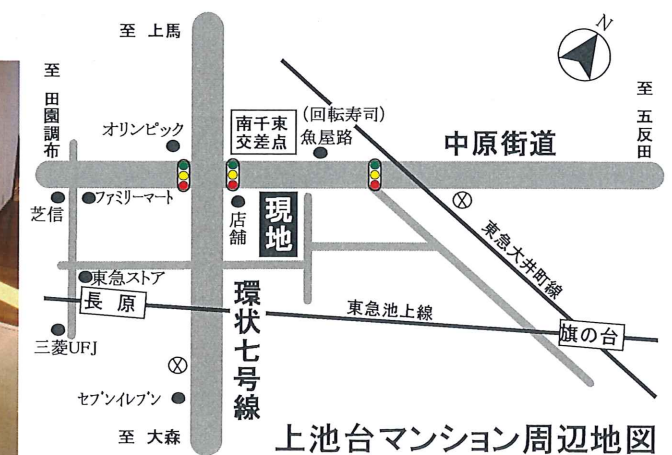
- 所在地 東京都大田区上池台1-1-6
- 交通 東急池上線「長原」駅徒歩3分  
東急大井町線・東急池上線  
「旗の台」駅徒歩4分  
東急目黒線「洗足」駅徒歩10分
- 構造 SRC造地上 12階建 9階部分

### ■賃貸条件■

- 賃料 135,000円 □管理費 5,000円
- 敷金 1ヶ月 □礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年間(更新可)
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 鍵交換代 15,000円
- 保険料 貸主指定(2年)20,000円
- 駐車場 有り 月額30,000円(税別)  
(屋根付機械式駐車場 隣接地)



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



三慶商事株式会社  
TEL03-3781-3101

ホームページ <http://sankeisyouji.com>  
東京都知事免許(14)第12197号  
〒145-0064 東京都大田区上池台1-1-6  
FAX 03-3781-3165

客付会社様へ

AD100%

広告掲載される場合は、必ず掲載依頼書をお送り下さい。  
送付された時点で承諾といたします。(書式自由)

取引態様 代理	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
情報公開日 3月12日	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%