

分譲タイプ 賃貸マンション
上池台マンション

804 号室

賃料 150,000円
管理費 10,000円

東急大井町線 旗の台4分
東急池上線 「長原」徒歩3分
東急池上線 「洗足」徒歩10分

駅近・店近生活至便！
〈 3 月 中 旬 よ り 内 見 可 〉

■室内設備■

- 新規追焚き給湯付ユニットバス (タカスタンダード製)
- 新規システムキッチンW1800
- 新規浴室暖房乾燥機
- 新規洗面化粧台 W750
- LDK床 フローリング張替 (ペールメープル柄)
- 洋室2部屋床 フロアタイル張替 (ナチュラルチェリー)
- 玄関・脱衣室・トイレ床 フロアタイル張替(石目調:白)
- 新規エアコン3台
- 大型玄関収納
- 大容量 クローゼット・収納
- 居室3部屋新規LED照明
- 新規ウォシュレット付きトイレ
- 室内洗濯機置場

■ネットワークシステム■

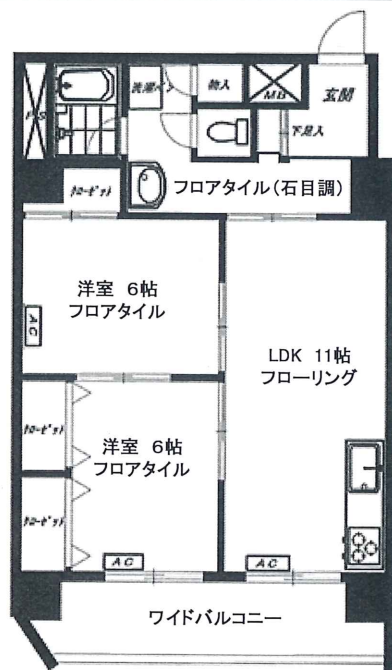
- 地デジ、BS視聴可
- Bフレッツ光接続可

■セキュリティ対策■

- オートロック
- 防犯カメラ設置

■共用設備■

- エレベーター2基
- 宅配ロッカー



2LDK 専有面積:58.91㎡ ベランダ面積:8.16㎡

■物件概要■

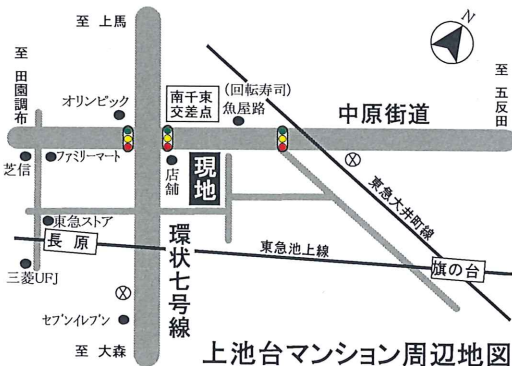
- 所在地 東京都大田区上池台1-1-6
- 交通 東急池上線「長原」駅徒歩3分
東急大井町線・東急池上線
「旗の台」駅徒歩4分
東急目黒線「洗足」駅徒歩10分
- 構造 SRC造地上 12階建 8階部分

■賃貸条件■

- 賃料 150,000円 □管理費 10,000円
- 敷金 1ヶ月 □礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年間(更新可)
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 鍵交換代 15,000円
- 保険料 貸主指定(2年)20,000円
- 駐車場 有り 月額30,000円(税別)
(屋根付機械式駐車場 隣接地)



参 考 写 真



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

三慶商事株式会社
TEL03-3781-3101

ホームページ <http://sankeisyuji.com>
東京都知事免許(14)第12197号
〒145-0064 東京都大田区上池台1-1-6
FAX 03-3781-3165

客付会社様へ

AD100%

広告掲載される場合は、必ず掲載依頼書をお送り下さい。
送付された時点で承諾といたします。(書式自由)

取引態様 代理	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
情報公開日 2月8日	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%