

分譲タイプ 賃貸マンション  
上池台マンション 1007号室

賃料 140,000円  
管理費 10,000円

東急大井町線 旗の台4分  
東急池上線 「長原」 徒歩3分  
東急池上線 「洗足」 徒歩10分

■室内設備■

- 追焚き給湯付ユニットバス  
(浴室暖房乾燥機)
- 食洗器付システムキッチンW2100
- ウォシュレット付きトイレ
- DK・洋室床 エンビタイル  
(メープル柄ベージュ)
- 脱衣室・トイレ・玄関床  
フローリング(石目調:白)

- 洗面化粧台 W750
- エアコン3台
- 玄関収納3ヶ所+物入れ

- 大容量 クローゼット・収納
- LED照明(DK・洋室)  
(シーリングライト)
- 室内洗濯機置場

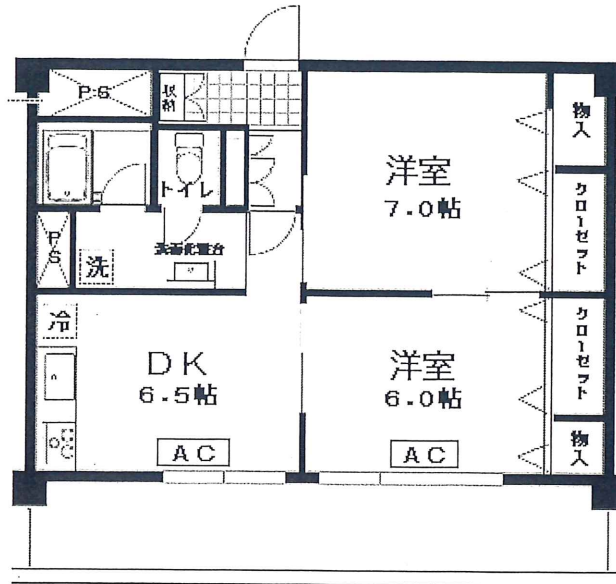
- ネットワークシステム■
- 地デジ、BS視聴可
  - Bフレッツ光接続可

- セキュリティ対策■
- オートロック
  - 防犯カメラ設置

- 共用設備■
- エレベーター2基
  - 宅配ロッカー



【4月下旬に内見可!】



2DK 専有面積:51.00㎡ ベランダ面積:11.56㎡

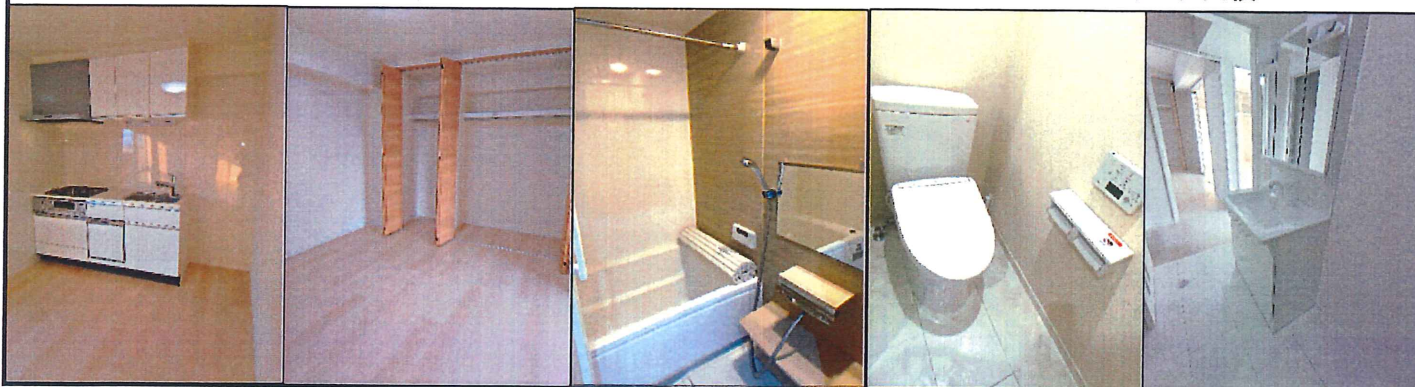
■物件概要■

- 所在地 東京都大田区上池台1-1-6
- 交通 東急池上線「長原」駅徒歩3分  
東急大井町線  
東急池上線「旗の台」駅徒歩4分  
東急目黒線「洗足」駅徒歩10分

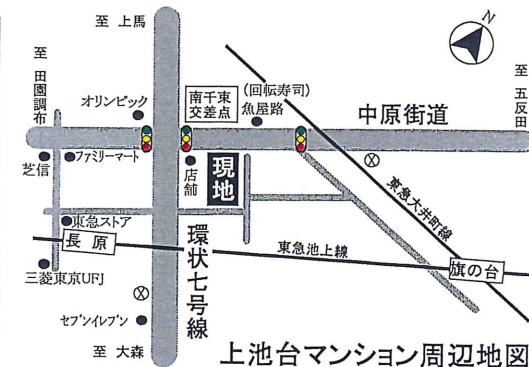
構造 SRC造地上

■賃貸条件■

- 賃料 140,000円  管理費 10,000円
- 敷金 1ヶ月  礼金 1ヶ月
- 要保証会社 保証料50%
- 契約期間 2年間(更新可)
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 保険料 貸主指定(2年)20,000円
- 鍵交換代 15,000円
- 駐車場 有り 月額22,000円(税別)~  
(屋根付機械式駐車場 隣接地)



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



三慶商事株式会社  
TEL03-3781-3101

ホームページ <http://sankeisyouji.com>  
東京都知事免許(14)第12197号  
〒145-0064 東京都大田区上池台1-1-6  
FAX03-3781-3165

取引態様 貸主	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
情報公開日 4月27日	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%