

分譲タイプ 賃貸マンション

上池台マンション 502号室

賃料 132,000円  
管理費 8,000円

東急大井町線 旗の台4分  
東急池上線  
東急池上線「長原」徒歩3分  
東急目黒線「洗足」徒歩10分

《3月23日より内見可》

駅近・店近生活至便！

■ネットワークシステム■

- 地デジ、BS視聴可
- Bフレッツ光接続可 (VDSL方式)

■セキュリティー対策■

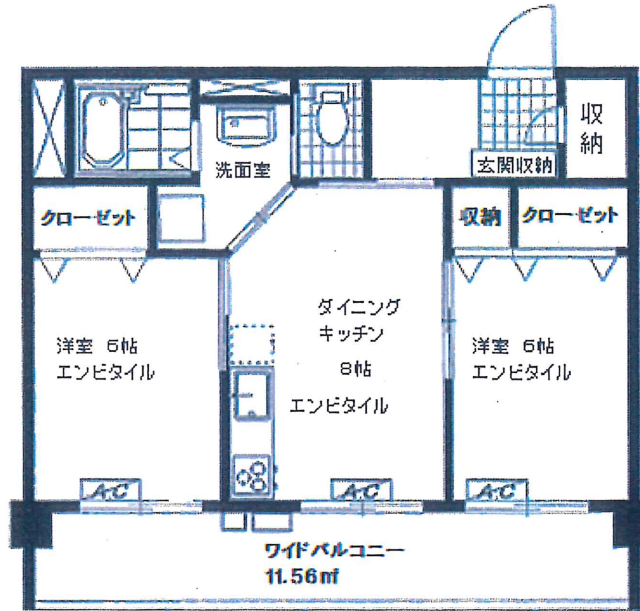
- TVモニター付オートロック
- 防犯カメラ設置

■共用設備■

- エレベーター2基
- 宅配ロッカー

■室内設備■

- 追焚き給湯付ユニットバス
- 浴室暖房乾燥機
- システムキッチン W1800
- ウォシュレットトイレ
- 独立洗面化粧台 W750
- エアコン3台
- DK・洋室床 エンビタイル (メープル柄ベージュ)
- 脱衣室・トイレ床 フローリング(石目調:白)
- 居室LED照明



■物件概要■

- 所在地 東京都大田区上池台1-1-6
- 交通 東急池上線「長原」駅徒歩3分  
東急大井町線  
東急池上線「旗の台」駅徒歩4分  
東急目黒線「洗足」駅徒歩10分
- 構造 SRC造地上 12階建

■賃貸条件■

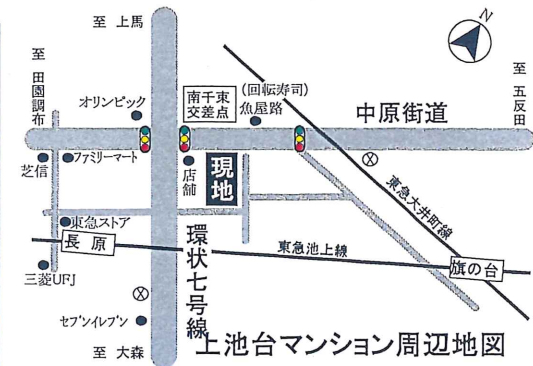
- 賃料 132,000円 □管理費 8,000円
- 敷金 1ヶ月 □礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年間(更新可)
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 保険料 貸主指定(2年)20,000円
- 鍵交換代 15,000円
- 駐車場 有り 月額22,000円(税別)~ (屋根付機械式駐車場 隣接地)
- 要保証会社 保証料50%(賃料+管理費)  
次年度より年額10,000円

2DK 専有面積:51.00㎡ ベランダ面積:11.56㎡



参考写真

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



三慶商事株式会社  
TEL03-3781-3101

ホームページ <http://sankeisyuji.com>  
東京都知事免許(16)第12197号  
〒145-0064 東京都大田区上池台1-1-6

FAX 03-3781-3165

取引態様	代理	手数料負担の割合	登	%	償	100%
情報公開日	3月21日	手数料配分の割合	符	%	符	100%

広告掲載される場合は、必ず掲載依頼書をお送り下さい。送付された時点で承諾といたします。(書式自由) 【重要】保証会社に提出する保証委託申込書は、保証会社「ジェイリース」のホームページから、不動産管理会社さま向け概要ダウンロード→1-2[送付伏型署名]を取り出して記入し、お送りください。(保証プランはJ-ウイングです)